PREFEITURA DE PETRÓPOLIS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONOMICO

COMISSÃO PERMANENTE DE ANALISE DE PROJETOS ESPECIAIS, CASOS OMISSOS E AVALIAÇÃO DA LUPOS

ATA DE REUNIÃO DA COPERLUPOS – 001/2013

Aos **quartoze dias do mês de maio** de dois mil e treze, ás dez horas, na Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, situada na Rua da Imperatriz nº 264, compareceram: o Sr. Orlindo Pozzato e Sra. Joceli C. Cammarota representando a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, o Sra. Vilma Cotrim representando a Secretaria de Obras, o Sr. Roni C. Medeiros, o Sr Osvaldo F. do Vale e o Sr. Luizinho Sorriso representando a Câmara Municipal, o Sr. Ricardo L. M. Francisco representando APEA, o Sr. Flavio Augusto Campos Bandeira e o Sr Almir Schmidt representando a Secretaria de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e o Sr. Sergio Bertoche representando a APA de Petrópolis

Após a verificação do necessário quorum, O Robson fez a apresentação justificando a ausência do secretário e a demora para o inicio dos trabalhos, para ajustar as datas das reuniões para as terças-feiras e fazendo reuniões extras para zerar a pauta

O Sr Orlindo Pozzato Filho conduziu a Reunião onde foram analisados os seguintes requerimentos e processos: **72214/2012 – Serra show restaurante LTDA – Restaurante e Pizzaria com musica ao vivo – Estrada União e Industria nº 625** – a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido e encaminhar o projeto de lei **; 72882/2012 – André Martins Ferreira dos Reis - Albergue – Rua Padre Siqueira nº 325** – a Comissão decidiu por nada opor quanto a atividade de albergue não acolhendo atividade PUB; **73894/2012 – Hiperion Management Cursos LTDA – Treinamento em desenvolvimento profissional, educação profissional de nível técnico – Av. Dom Pedro I nº 171** – a Comissão decidiu solicitar que apresente projetos das instalações indicando o nº de salas e alunos e apresentar área de estacionamento em número de vagas e acesso; **73960/2012 - Sergio Vieira Nunes – Lanchonete e Restaurante – Rua do Imperador nº 316** – a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido; **73974/2012 Luis Felipe Oliveira de Freitas – Prestação de serviços a áreas de publicidade – Av. Portugal nº 27** - a Comissão decidiu por nada opor quanto a atividade de escritório da empresa; **72854/2012 – Ana Castorina de Mello de França – Bar e Lanchonete - Rua Visconde de Itaboraí nº 628** – a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido; **72235/2013 - Flavio Drummond de Oliveira – Comercio de venda de vestido de noivas, roupas masculinas e femininas, artigo e acessórios para festa como aluguel das mesma – Av. Ipiranga nº 95** – a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido; **72480/2013 – Carlos Alberto Migueis – Bar e Restaurante – Visconde do Itaboraí nº 628** – a comissão decidiu por nada opor ao pretendido; **008558/2010 – Maria Cristina Martinez Torres - Licença para obras de obras de reforma de acréscimos no prédio – Vila Macedo nº 111** – a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido, Sr. Ricardo acrescentou que não cabe encaminhar para Conselho Municipal de Tombamento Cultura, Histórico e Artístico; **003185/2013 que consta em anexo no mesmo o processo nº 027819/2012 – Enge. Prat. Engenharia e Serviços LTDA – Construção, Edificações e afins, licença para construção – Rua da Imperatriz nº 220** – Centro – a Comissão decidiu por nada opor ao predentido; **007300/2012 – Henrique Neves Moter – Licença para construção – Rua 29 de junho nº 491 - Valparaiso –** a Comissão decidiu por nada opor ao pretendido, a APA solicitou para analise que o proprietário enviasse os projetos; **003126/2013 – Mitra Diocena de Petropolis - Construção de uma nova igreja (igreja de Nossa Senhor Aparecida) – Alcobacinha** – Ricardo sugeriu que o estacionamento seja feito no subsolo, e ver a topografia do terreno.

O Sr Ricardo Francisco fala que falta metodologia para a continuidade dos processos. O que for definido pela comissão deve ser encaminhado para gabinete propostas encaminhadas para o lesgislativo.

O Sr. Sergio fala que as consultas de usos do solo não interessam a APA mas os processos de construção são importante já que podem provocar alguma interferência nas áreas da APA.

O Sr Ricardo também agradeceu a participação,e acrescentou que o interesse do local é competência Município, pela ausência de leis municipais é importante participação do Iphan e Inepac pois estabelecem portarias e decretos. Essa Comissão é de problemas pontuais são resolvidos aqui casos que precise de alterações gerais cabe ao CRPD fazê-las
A reunião foi encerrada às doze horas e dez minutos, sendo assim lavrada a presente ata.