

## Ata da 39ª. Reunião do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação

Petrópolis, 12 de Março de 2015.

Inicia-se às 19H 10 min a reunião na Casa dos Conselhos, sito à Rua Ipiranga nº 544 estando presentes Sr. Jorge da Silva Maia, presidente do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Habitação, e os conselheiros, Sra Mary Rose Vizeu K. Cid e a Sra. Mabel Vitória Leipner (representantes da Secretaria de Habitação), Sr. Antonio Carlos Salermo (representante da Secretaria de Governo), Paulo Roberto C. de Souza (representante da Associação dos Moradores da Comunidade Cristã do Morro do Temístocles), Sr. Ricardo Luis Monteiro Francisco (representante do SINDUSCON), Sr. Almir Schimidt (representante da Secretaria de Meio Ambiente), Sra. Vilma Mendes de Sá Cotrim (Representante da Secretaria de Obras), Sr Ulysses Sarmiento Serra (Representante do CREA-RJ), Sra. Saleny Santos de Abreu (representante da Secretaria de Assistência Social), Sr Cláudio Henrique (Representante da Associação dos moradores do Bairro Siméria) Sr Emerson Franca (representante da CEF), Sr Marcelo de Carvalho da Silva (representante do Gabinete), Luis Carlos Dias de Oliveira (representante da FIRJAN), Sr Exedito Vidal Pereira (representante do fórum das Associações de moradores e Entidades de Petrópolis), Sr Luis Cláudio Hammes (representante da Secretaria de Ciência e Tecnologia), Sr Robson Cardinelli (representante da Secretaria de Planejamento) e a Sra. Marcela Rocha (Assistente Administrativa e Financeira do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social). Sra. Mary Rose inicia a reunião informando que o Sr Presidente do CGFMHIS, Sr Jorge Maia, está atrasado em função da Reunião no Gabinete do Prefeito com os Secretários, tão logo acabe estará presente. Dando prosseguimento Sra. Mary, esclarece que a ATA da reunião anterior foi encaminhada por email aos Conselheiros e feito às correções a mesma foi aprovada de acordo com a nova dinâmica de aprovação das ATAS. Na sequencia da pauta A Engenheira Joceli Cammarota (Coordenadora da Regularização Fundiária) inicia apresentação das ações da regularização Fundiária. Explica sua importância, suas características, as parcerias e a legislação específica para regularização. Dando sequencia aos assuntos da pauta a Conselheira Mabel informa que após a reunião com o Comitê organizador do Encontro da Habitação, verificou – se que o encontro não é obrigatório, mas a conferencia que será realizada em setembro é um evento obrigatório e, portanto, dois eventos próximos. Em função disso, O Comitê sugere que o encontro seja cancelado. Pergunta também se o tema será o mesmo: Reforma Urbana. O Sr Luis Carlos ressalta que o tema é muito amplo e precisa ser definido o eixo a ser abordado. Após a sugestão à plenária se manifesta a favor e aprova a proposta. O Sr Jorge Maia presidente do Conselho, pede desculpas aos conselheiros em função do atraso e justifica a que estava em uma reunião dos secretários convocada extraordinariamente pelo gabinete. Ressalta que apresentação da Engenheira Joceli, é uma proposta inicial que será melhor reformulada através do corpo técnico da Secretaria e também de contribuição de ideias e sugestões. Explica também a situação da Regularização Fundiária no Município e cita como exemplo ações do ITERJ. O Sr Ricardo Francisco fala sobre a apresentação e sugere que para diminuir custos, sejam realizados convênios com as universidades para que possam ajudar nos cadastros físicos e a prefeitura ficaria responsável pelo cadastro social para identificação da área territorial de cada propriedade e quem é o titular. Sugere também ações que possam promover benefícios coletivos como isenção de pagamento e uma legislação específica para criação de cartório especial para regularização fundiária. Ata redigida por Marcela Rocha, estando conforme, vai assinada pela mesma e pelos demais conselheiros presentes.\*\*\*\*\*