

Petrópolis, 25 de Junho de 2017.

Inicia-se a primeira chamada às 18H00 min e a segunda chamada realizada às 18:30 na reunião na Casa dos Conselhos, sito à Av Koeler nº 260 , os conselheiros, Sr Antônio Retondaro (representante da Secretaria de Habitação), Sra Joceli Cammarota (Representante da Secretaria de Habitação), Sra. Paula Guimarães (representante da Secretaria de Assistência Social), Márcia Aparecida da Silva Dias (representante da Associação Moradores da Ponte do Samambaia), Sr Luiz Eduardo Moreira Peixoto (representante da Secretaria de Governo), Sr Ulysses Sarmiento Serra (representante do CREA- RJ), Monica Leão (Representante do Gabinete do Prefeito), Sr Reinado de Souza Santos (representante da Associação de moradores e amigos do Bairro Oswaldo Cruz), Sr. Sebastião Bifano (representante da Associação de moradores do Quarteirão Suíço) , Sr Luis Carlos (Representante da FIRJAN), Sr Renato Couto de Carvalho (Representante da Secretaria de Meio Ambiente), Sr Marcelo Machado Representante do Planejamento), e a Sra. Marcela Rocha (Assistente Administrativa e Financeira do Fundo Municipal de Habitação de Interesse Social). Secretário de Obras, Habitação e Regularização Fundiária, justificou sua ausência tendo em vista agenda com o Sr Prefeito em Brasília, e indicou a Sr. Antônio Retondaro representá-lo, face o Art. 11º § único do Regimento Interno. Dando prosseguimento, o Sr Retondaro começa a reunião agradecendo a presença de todos e fala sobre os pontos de pauta, destacando os empreendimentos MCMV, e informa que a construções do Conjunto do Vincenzo Rivetti já está com praticamente 60% das obras concluídas, com previsão de entrega para março de 2018. O Sr Luis Carlos pergunta sobre o empreendimento. Sra. Joceli informa que é faixa 1 e Sra. Paula complementa informando que a Secretaria Assistência Social está fazendo o levantamento dos beneficiários que serão as famílias que estão no aluguel Social e que o mesmo será enviado para a CEF. A Caixa fará a triagem das famílias que estarão aptas para participar do programa. O Sr. Luis Carlos acredita que essa seleção não será tão simples em função dos critérios de avaliação da CEF. O Sr. Marcelo solicita que conste em ATA os empreendimentos do MCMV Faixa 2 para conhecimento de todos. A Sra. Mônica também solicita informações sobre o programa. Sra. Joceli informa que são vários: os já licenciados e em construção como o empresa SOLA - Prado e Carvalho Jr e da empresa Rio 8 na entrada do Castelo São Manoel, os projetos já com aprovação na Estrada Philuvio Cerqueira Rodrigues também da empresa Rio 8 e os projetos em análise: Quarteirão Italiano, Rua Presidente Sodré e Estrada da Independência. O Sr. Renato ressalta a dinâmica da reunião, que dá agilidade, e pergunta qual a metragem dos empreendimentos MCMV Faixa 2. A Sra Joceli informa que a metragem é de 42m<sup>2</sup> (metragem padrão). Na seqüência dos pontos da pauta, o Sr Retondaro informa que alguns processos que estavam parados como, por exemplo, Alto da Serra (Papel Passado – Regularização Fundiária), referente ao convênio com o Ministério das Cidades, já está com ordem de reinício. A Sra. Marcela informa que as ATAS anteriores estão aprovadas e solicita aos conselheiros que dêem o retorno, com sugestões, apreciações e correções das mesmas que são enviadas por email. Sr Retondaro fala um pouco da conferencia que será realizada em setembro e solicita aos Conselheiros que tragam para a próxima reunião sugestões de temas. Sr Luis Carlos fala da importância da participação das universidades junto ao Conselho. Luis Carlos sugere o Tema Produção Habitacional nas Encostas. Sra. Joceli informa que Universidade Estácio de Sá já está participando no Projeto modelo na Vila São José. O Sr Luiz Eduardo M. Peixoto informa que a casa dos Conselhos se estruturou, agora toda parte de audiovisual esta garantida e que conseguiu organizar a maioria das pastas referentes aos Conselhos, pois no início do