



PREFEITURA DE PETRÓPOLIS
SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO CULTURAL, HISTÓRIO E
ARTÍSTICO

ATA DE REUNIÃO DO CMTCHA – 007 DE 27/11/2013

Aos vinte e sete dias do mês de novembro de dois mil e treze, às onze horas e quinze minutos, na Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, situado na Rua da Imperatriz nº 264, compareceram: 1) o Sr. **ORLINDO POZZATO FILHO** representando a Secretaria de Planejamento e Desenvolvimento Econômico, 2) a Sra. **MARIA LUIZA RETAMAL** representando a Fundação Cultural de Petrópolis, 3) a Sra. **MARISA GUADALUPE PLUM GONÇALVES** representando o IHP, 4) a Sra. **PATRÍCIA HUGUENEY** e 5) o Sr. **MARCOS BITENCOURT** representando o INEPAC e 6) o Sr. **MIGUEL GUSTAVO W. MATTOS** representando a Secretaria de Obras.

O Sr. Orlindo Pozzato Filho, conduziu a reunião. Após a verificação do necessário quorum, foi analisado os seguintes ofícios: **OFÍCIO SOB nº 303/2013 - PROGRAMA ACADEMIA DA SAÚDE - PARQUE CREMERIE** - O Sr. Miguel Gustavo, engenheiro do Departamento de Obras Públicas da Secretaria de Obras, apresentou o projeto, submetido a aprovação do CMTCHA por estar tendo sua instalação proposta no Parque Cremerie, que é um bem tombado. Segundo o Sr. Miguel, o programa da Academia da Saúde, tem como principal objeto promover a saúde da população a partir da implantação de polos com infraestrutura, equipamentos e quadro qualificado para orientação das práticas. Na cidade de Petrópolis, outros polos estão sendo propostos, sendo que a maior parte deles serão instalados em Conjuntos Habitacionais. O Parque Cremerie já possui brinquedos espalhados, que receberão conserto e piscina, com utilização reduzida de 2 (dois) a 3 (três) meses por ano, terá seu uso ampliado para todo o ano com o recebimento de cobertura. Para a implantação da estrutura da academia da saúde, foi observado a vegetação existente sem haver supressão de árvores. Dentre a estrutura do programa, estão dois tablados cimentícios, um desses espaços para receber equipamentos de ginástica e o outro com função multiuso, ambos sem cobertura. A Sra. Marisa fala da importância de manter a essência das atividades lazer, da cultura e do entretenimento que o parque já possui, por isso, é fundamental a contemplação do parque como um todo. Segundo ela, o projeto proposto vai atender a população local, um único segmento, mas existem outros segmentos de usuários, e outros poderão ser criados. Assim sendo, a Sra. Marisa sugere que seja criado um espaço com objetivo de resgatar a memória e a história do Parque, uma concha acústica para atividades culturais, além de pista de caminhada nas ruelas do entorno com iluminação e sinalização adequadas. Ainda referente ao projeto da Academia da Saúde, a Sra. Patrícia sugere que a localização do tablado multiuso fique ao lado do parquinho existente ao invés do tablado com equipamentos como foi apresentado. O projeto apresentado pelo Sr. Miguel foi aprovado pelos membros presentes do CMTCHA com adesão da sugestão feita pela Sra. Patrícia. **OFÍCIO IPHAN Nº 205/2013 - PROJETO DE REFORMA E RECUPERAÇÃO DO PRÉDIO ONDE ESTÁ LOCALIZADO O CENTRO DE CAPACITAÇÃO FREI MEMÓRIA - RUA DA IMPERATIZ Nº 193 - CENTRO** - O Sr. Orlindo Pozzato solicitou ao Sr. Miguel informações sobre as exigências feitas pelo IPHAN em relação a reforma do Centro de Capacitação Frei Memória. O Sr. Miguel

comunicou que trata-se de recuperação do prédio, onde será solucionado problemas como infiltração, recuperação do gesso com as sancas, piso e assoalho. Com relação a estrutura da edificação, o Sr. Miguel afirma que não encontrou em vistoria, nenhum indicio que comprometa a edificação, que existem sim, algumas rachaduras possivelmente oriundas da acomodação do solo. O Sr. Miguel informa ainda que a Sra. Margarida está em contato direto com a Érica do IPHAN, e ficou de encaminhar ao Sr. Orlindo Pozzato uma cópia da carta resposta da Secretaria de Obras, com relação ao Ofício. Dando continuidade, o Sr. Marcos solicita auxílio do Conselho Municipal de Tombamento Cultural, Histórico e Artístico em relação ao conjunto bens tombados pelo INEPAC. A sugestão é que todos os imóveis, que fazem parte da poligonal sob tutela, também sejam encaminhados ao INEPAC para análise. O Sr. Pozzato informa aos presentes que será agendado para o dia 11 de dezembro uma reunião extraordinária para tratar dos processos de solicitação de redução de IPTU. A reunião foi encerrada às treze horas, sendo assim, lavrada a presente ata, aprovada e assinada pelos membros presentes.

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

5) _____

6) _____