

**ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO HISTÓRICO, CULTURAL E ARTÍSTICO (CMTHCA) REALIZADA NO DIA 28 DE ABRIL DE 2011 NA SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO.**

A reunião, inicialmente marcada para 15 horas, começou com 20 minutos de atraso, após verificar se havia quorum para a realização da mesma.

Primeiramente o presidente do conselho, Agnaldo Goivinho, questionou se havia a necessidade de mudança no dia e horário das reuniões. Após breve discussão entre os conselheiros, foi decidido que as reuniões serão realizadas nas segundas segundas-feiras de cada mês, com primeira chamada às 17h30 e segunda chamada às 18h, na Secretaria de Planejamento e Urbanismo. Foi estabelecido também que as reuniões terão duração máxima de duas horas. Tendo definido o dia da semana que serão realizadas as reuniões, foi decidido o calendário de reuniões até o final do ano, nas seguintes datas: 09/05, 13/06, 11/07, 15/08, 12/09, 10/10, 14/11, 12/12.

O presidente Goivinho passou a fala para os conselheiros, para a abordagem de assuntos gerais. A sra. Lore (Secretaria de Obras) questionou a respeito das visitas a prédios históricos para avaliação do seu estado de conservação, para verificar se os proprietários têm direito a redução de IPTU e disse ainda que esta função pertence ao Conselho. O secretário Goivinho esclareceu que as vistorias e avaliações são realizadas pela funcionária da Secretaria de Planejamento e Urbanismo e secretária do conselho, Heloísa Morhstedt. Heloísa lembrou que deveria então ser formada uma comissão de vistoria formada por três conselheiros. Após deliberação entre os conselheiros, foi decidido que as vistorias continuarão sendo realizadas pela Heloísa, porém os processos deverão ser encaminhados para o conselho dar o seu parecer.

Passou-se então para o item da pauta referente à "finalização das propostas de tombamento". O secretário Goivinho informou que estão em andamento os processos de tombamento da Casa do Colono, da Ponte da Grota Funda, do Parque Cremerie e do Hotel Majestoso e do Belvedere, conforme havia sido definido anteriormente. Em seguida apresentou dois vídeos produzidos por alunos de colégios estaduais, sobre os antigos cinemas petropolitanos e que também haviam sido apresentados ao Sr. Prefeito de Petrópolis, Paulo Musturangi. Goivinho esclareceu que o sr. Prefeito solicitou que, mediante ao exposto pelos vídeos, sejam tombados em caráter de urgência os prédios onde antigamente funcionavam o Teatro Mariano, o Cinema Petrópolis, o Cinema Miragem, o Cine Capitólio e o Teatro Santa Cecília. A Sra. Mirian Born (AMA-Centro Histórico) sugeriu ainda o tombamento emergencial do Trono de Fátima tendo em vista a proximidade da comemoração da data. Goivinho citou que, no caso,

também deve ser tombada a Via Crucis, caminho entre o antigo Teatro Mariano e o Trono de Fátima, e onde restam apenas duas estátuas; mas quanto à emergencialidade, deverá consultar o Prefeito Municipal. Foi lembrado então que o Conselho é apenas consultivo, e todas as decisões tomadas devem ser levadas ao Poder Executivo. Foi decidido em consenso que os prédios onde funcionavam o Teatro Mariano, o Cinema Petrópolis, o Cinema Miragem, o Cine Capitólio e o Teatro Santa Cecília entrarão com um processo de tombamento emergencial, juntamente com os quatro itens que já estão em andamento.

Foi aberta novamente a fala aos conselheiros, para a abordagem de assuntos gerais. Foi questionada a preservação da Casa do Barão de Mauá, localizada na Praça da Confluência nº 3, ao secretário Goivinho esclareceu que está sendo estudada a desapropriação da mesma para o funcionamento de um departamento da Secretaria de Educação no local. Goivinho aproveitou a oportunidade e mencionou os projetos de revitalização do Centro Histórico que estão sendo estudados, tais como o projeto "Cores do Imperador", de pintura de fachadas em imóveis da Rua do Imperador e o projeto "Marcos Visuais" , que prevê a iluminação cênica de prédios históricos na mesma rua.

Nada mais havendo a tratar, o senhor presidente encerrou a reunião às 16h40, tendo eu Natanna Ferreira de Carvalho, Assistente Administrativo, lavrado a presente ata. Petrópolis, 03 de maio de 2011.