

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PETRÓPOLIS**  
**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E URBANISMO**  
**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE TOMBAMENTO**  
**HISTÓRICO, CULTURAL E ARTÍSTICO – CMTHCA**

Aos **cinco dias do mês de dezembro de dois mil e onze**, na Secretária de Planejamento e Urbanismo, situada na Rua da Imperatriz, Nº 264 compareceram o Sr. Sergio Benicio Whatley Dias, representando a Secretaria de Planejamento e Urbanismo; o Sr. Wagner Silva pela Câmara Municipal de Petrópolis; as Sras. Lore Patzak Calegari e Vilma de Sá Cotrim, pela Secretaria de Obras; A Sra. Denise Mendes pelo INEPAC a Sra. Marisa Guadalupe Plum, representando a Fundação de Cultura e Turismo de Petrópolis. A Sra. Myriam Born (Ama Centro Histórico), representante do COMPUMA, compareceu brevemente para justificar sua ausência.

O Sr. Sergio Benicio iniciou a reunião às dezesseis horas e trinta minutos, onde foram tratados os temas a seguir.:

De acordo com a convocação encaminhada aos conselheiros no dia 01/12/2011 em anexo, o Presidente do CMTHCA decidiu que devido à falta de quorum recorrente para a realização das reuniões do Conselho – dias 17/10/2011 reunião ordinária 28/11/2011 reunião extraordinária – neste encontro do dia 05/12/2011, persistindo a falta de comparecimento mínimo, será constituída uma Câmara Técnica para analisar os requerimentos de redução de IPTU, de acordo com a legislação vigente. Uma vez constatada a insuficiência de presenças foi estabelecida , ficando acordado que o procedimento para o exame destes requerimentos: os pedidos serão encaminhados aos órgãos de tombamento respectivo – municipal, estadual e federal para que procedam vistoria no local e elaborem laudo técnico, para instruir o CMTHCA na concessão do benefício. Os componentes da Câmara Técnica identificaram as solicitações segundo o órgão envolvido – PMP, INEPAC e IPHAN.

A data da próxima reunião, extraordinária, será 15/12/2011 as 10,30hs.

A reunião foi encerrada às dezessete horas e trinta minutos, sendo lavrada a presente Ata.